



380 000 €

vente Maison Osthouse 8 pièce(s) 190 m²
habitable plus des dépendances sur 7.40
ares

03 69 614 700

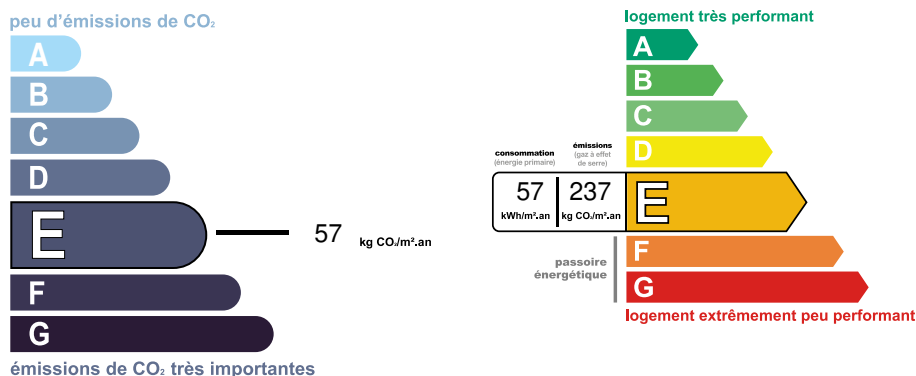
Nestenn Illkirch
25 rue Vincent Scotto
67400 Illkirch

N° Mandat : 1572 / Réf : 1572

A VENDRE CHEZ NESTENN ILLKIRCH-- GRANDE MAISON ALSACIENNE DE 190M² HABITABLE-- GRAND TERRAIN DE 7.40 ARES--2 DEPENDANCES--JARDIN--GRANDE COUR -- AU CALME. Au centre du village venez découvrir cette grande maison Alsacienne sur 3 niveaux de 190m² habitable sur 7.40 ares , possibilité d'y habiter en famille, de faire 2 appartements, ou une maison de 5 chambres dont une au rez -de -chaussée et une salle de bains avec des toilettes par niveau . Elle se compose au rez-de-chaussée: Une entrée avec placards qui dessert un premier salon de 28m², une chambre à coucher avec des placards, une salle d'eau avec WC, une cuisine aménagée qui donne sur une grande véranda isolée et chauffée de 30m² de plain pied sur le jardin, plus son poêle à bois . Au 1er étage: Un dégagement avec des placards, une cuisine semi ouverte sur la pièces à vivre, 2 chambres et une salle d'eau avec des toilettes. Le 3ème étage, les combles: un dégagement avec son espace bureau , une grande chambre cathédrale et sa salle de bains. Le tout est chauffé avec une chaudière au fioul et un poêle à bois , les fenêtres sont en double vitrage PVC sur la maison et en bois double vitrage sur la véranda. Le bien possède aussi une grande cour(possibilité d'y rentrer 4 voitures) avec un portail électrique, un joli jardin, un atelier, un garage , 4 anciens boxes à chevaux sur environs 75m² et au dessus une grange aménageable d'environs 100m². Venez découvrir ce bien avec un fort potentiel de possibilités ,sur un bel espace au calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

