



745 /
mois*charges comprises

SALON DE PROVENCE - Appartement T2 -
Proche toutes commodités - Climatisation -

04 84 47 06 50

Nestenn Salon de Provence
242 allées de Craponne
13300 Salon de Provence

N° Mandat : 290 / Réf : 889

L'agence NESTENN vous propose à la location cet agréable appartement de type 2 bis. Situé au 3ème étage sans ascenseur au coeur du centre-ville, Il se compose d'un jolie séjour avec climatisation, une cuisine aménagée et équipée neuve, une mezzanine, un bureau, une salle de bains et un WC indépendant. Un cellier individuel vient compléter les très belles prestations de ce bien. A visiter sans tarder !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.



2 pièces



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



3 ème etage



48.43 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Provision sur charges de : 45 € TTC

* Provision sur charges de : 45 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 532.73€ TTC
Dépôt de garantie : 700€
dont 145.29€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES