



Contrat Nestenn

192 010 €

EXCLUSIVITE Appartement CENTRE
Rambouillet 2 pièce(s)

01 30 88 88 27

Nestenn Rambouillet
4 rue Penthievre
78120 Rambouillet

N° Mandat : 458 / Réf : 922

EN EXCLUSIVITE En plein coeur de centre-ville de Rambouillet, dans une petite copropriété sécurisée au calme de 7 appartements situés dans une résidence avec vue sur maison Normande, au 1er et dernier étage, à 2 minutes à pieds de la gare et des commerces, nous vous proposons ce spacieux 2 pièces de 42,57 m² carrez lumineux orienté est comprenant : un séjour avec rangements avec sa cuisine ouverte équipée avec son îlot central et son grand plan de travail, une grande chambre de 11,59 m² avec penderie intégrée, une salle d'eau avec douche à jets massant et armoire de rangement et WC suspendu. Charges courantes 187 euros / trimestre eau froide comprise. Electricité aux normes, radiateurs à inertie, fibre, travaux d'isolation et d'étanchéité de la toiture réalisés. Possibilité de location de parking en sous-sol 30 €/mois dans la résidence. Appartement sans travaux agréable à vivre, valises à poser.



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique

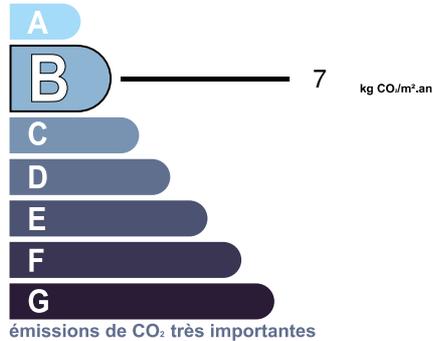


1 er étage

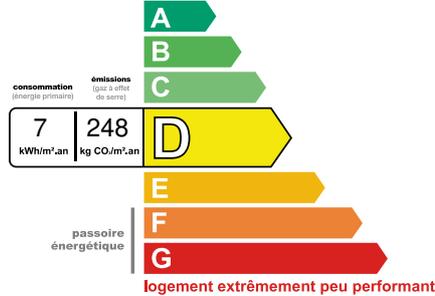


42.57 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 182 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES