



625 250 €

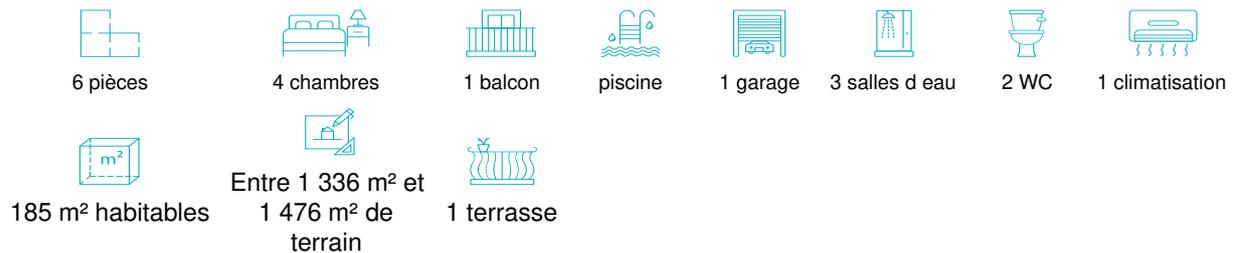
Maison sur les hauteurs de Sauveterre 6  
pièce(s) 185 m2

04 90 14 10 50

Nestenn Avignon  
95 Avenue Pierre Semard  
84000 Avignon

**N° Mandat : / Réf : 5781**

DÉCOUVREZ LA VIDÉO DE CE BIEN EN COPIANT LE LIEN CI-DESSOUS : <https://youtu.be/4GrMzit9oyo> UNIQUE!  
Hauteur de Sauveterre, vue exceptionnelle et calme absolu pour cette villa à flanc de colline. Elle est dotée au RDC d'un séjour d'environ 60m<sup>2</sup>, d'une salle à manger cuisine d'environ 40 m<sup>2</sup>, de 2 chambres au RDC avec salle d'eau. A l'étage, 2 autres chambres dont une avec terrasse et salle d'eau vous attendent. Vous profiterez aussi d'une piscine 10x5 avec abri, d'un garage double ainsi que d'une magnifique terrasse. Vous profiterez également d'une belle parcelle de 1400 m<sup>2</sup> environ. Venez la découvrir! mandat 5781. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES