



135 000 €

Appartement Carpentras 2 pièce(s) 49.8 m2

04 90 40 74 20

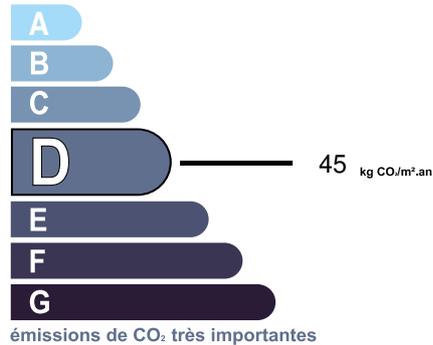
Nestenn Carpentras  
130 Pl. de Verdun  
84200 Carpentras

## N° Mandat : 196 / Réf : 734

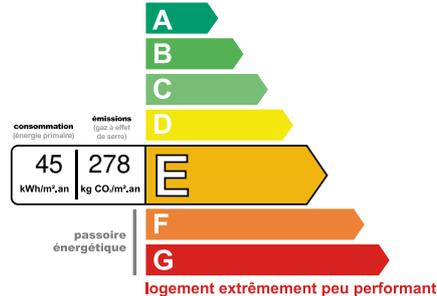
A vendre à Carpentras tout proche du centre, T3 en rez de jardin de 50 m2 environ composé d'un salon séjour, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, d'une chambre de 11.4 m2, d'une salle d'eau et d'un cellier. Tous les commerces à proximité, ainsi que les écoles et la gare. Le logement bénéficie également d'une cave. Le tout sur une parcelle de 110 m2 environ avec places de parking privées.



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 075 € et 1 455 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES