



159 000 €

Appartement Avignon 3 pièce(s) 85.9 m2

04 90 40 74 20

Nestenn Carpentras
130 Pl. de Verdun
84200 Carpentras

N° Mandat : 183 / Réf : 669

A vendre à AVIGNON, proche remparts. Appartement T3 au premier et dernier étage de 86 m2 comprenant un salon de 24,7 m2 , 2 chambres respectivement de 11 m2 et de 15.5 m2, une cuisine indépendante de 15.4 m2, une salle de bain, et un WC. Le tout agrémenté d'un jardin et d'un garage de 20 m2 avec un atelier de 10 m2. L'appartement est actuellement loué 720€/mois. mandat 183. Les honoraires sont à la charge intégrale du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 er etage



85.9 m² habitables

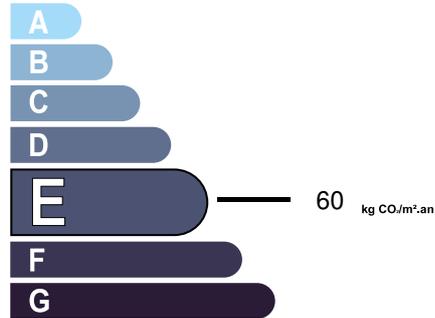


Entre 233 m² et
257 m² de terrain



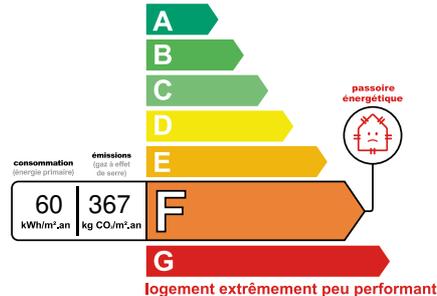
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES