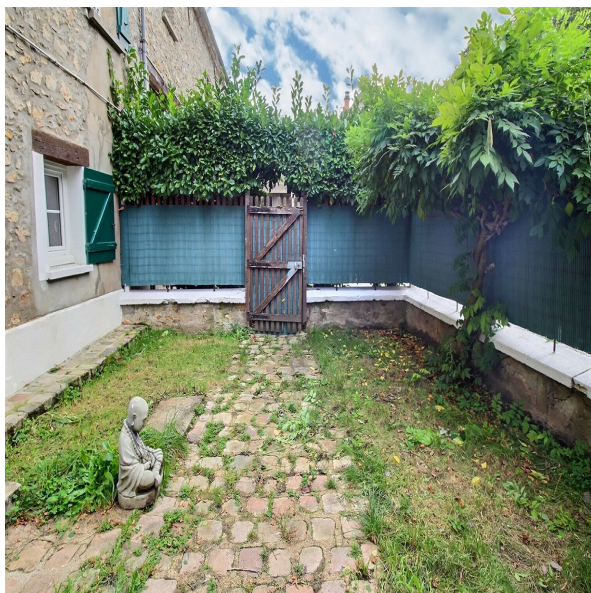




129 800 €

EPERNON F2 AVEC JARDIN et PARKINGS

02 37 83 83 83

Nestenn Epernon
9 rue du Malconseil
28230 Epernon

N° Mandat : 11971 / Réf : 1768

Exclusivité AMEPI. EPERNON tout à pied. Situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété, appartement F2 plein de charme de 50 m² environ donnant sur un jardin clos privatif. Deux places de stationnements privatives. Double vitrage. Charges de 135 euros/mois incluant le chauffage et l'eau chaude. Rare à la vente !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



2 parkings

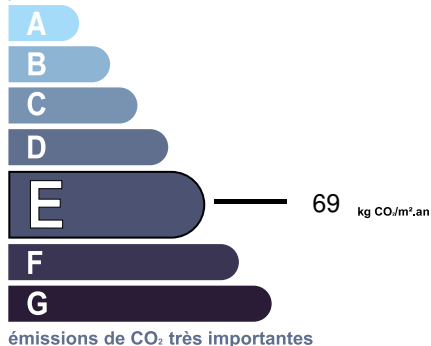


49.15 m² habitables

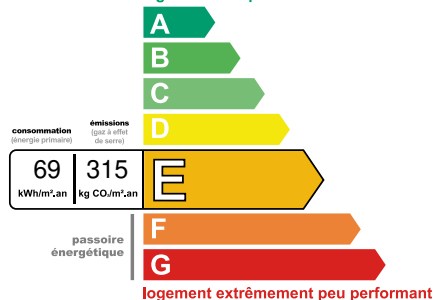


Entre 38 m² et
42 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 830 € et 1 180 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES