



259 000 €

Au calme, Maison rénovée , 3 chambres
avec sous sol, garage et jardin

04 90 14 10 50

Nestenn Avignon
95 Avenue Pierre Semard
84000 Avignon

N° Mandat : 5185 / Réf : 5185

Avignon extra muros : A deux pas de la nouvelle ligne de bus "chronop" , très au calme , très belle maison entièrement rénovée, proche écoles, bus et commerces. Vous recherchez le confort moderne et le charme de l'ancien, alors vous serez séduits. En parfait état, vous avez 3 chambres dont 2 au rez de chaussée avec dressing ainsi qu'1 très grande en mezzanine avec de nombreux rangements, une cuisine toute équipée ouverte sur un séjour de 43 m², salle d'eau, bureau, WC séparé. Sous sol complet, 1 grand garage de 26 m² ainsi qu'un atelier de 28 m² , ainsi qu'un grande terrasse de 35 m² dominant un jardin de 290 m² environ parfaitement entretenu au sud et piscinable . possibilité de rentrer jusque 3 voitures. mandat n° 5185 prix de vente : 259 000 euros. les honoraires sont exclusivement à la charge du vendeur.



5 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



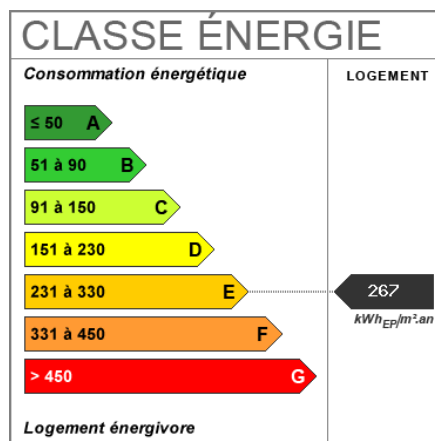
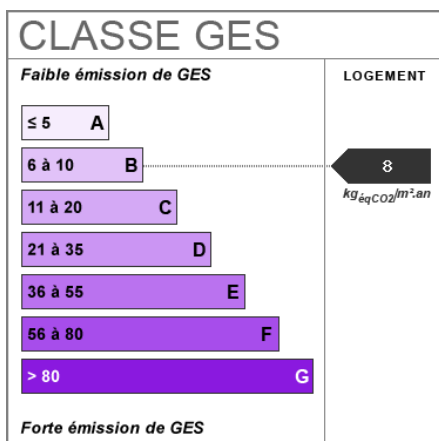
93.46 m² habitables



Entre 276 m² et
305 m² de terrain



1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES