



295 000 €

Maison Avignon T4 de 93m² avec jardin et garage

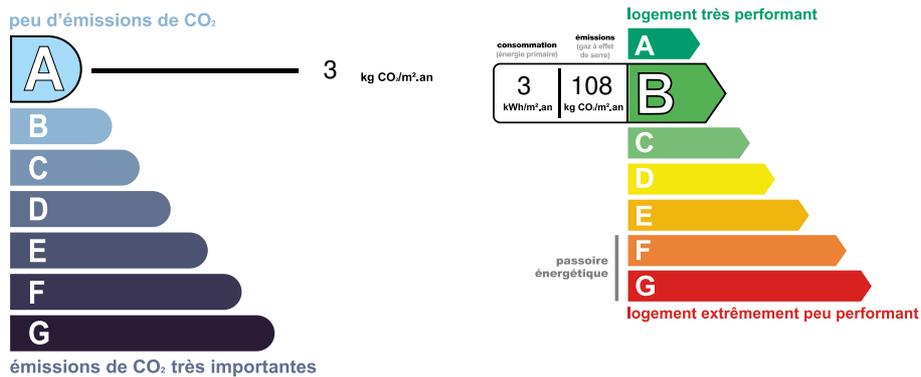
04 90 14 10 50

Nestenn Avignon
95 Avenue Pierre Semard
84000 Avignon

N° Mandat : 5809 / Réf : 5809

AVIGNON EXTRA MUROS - NOUVEAU ET RARE A LA VENTE DÉCOUVREZ LA VIDÉO DE CE BIEN EN COPIANT LE LIEN CI-DESSOUS : <https://youtu.be/H-ZQX0gPhrA> Magnifique maison 4 pièces de 93m² environ qui a bénéficiée d'une rénovation de qualité avec garage et jardin. Au calme et à proximité de toutes commodités (écoles, transports, centre ville...) Elle se compose au rez de chaussé d'une pièce de vie de plus de 40m² avec séjour-salle à manger ouvert sur une cuisine entièrement aménagée et équipée, un wc, un cellier. A l'étage, 3 chambres dont une chambre avec dressing, salle de bains avec wc. Les + : isolation façades, PVC double vitrage, électricité refaite, chaudière 2021, lumineux. Mandat n° 5809. Prix 295 000€ Les frais d'agence sont intégralement à la charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces	3 chambres	1 garage	1 salle de bains	1 WC	1 climatisation	1 fibre optique	93.28 m ² habitables
Entre 272 m ² et 300 m ² de terrain	1 terrasse						



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur