



Contrat Nestenn

715 /  
mois\*charges comprises

A LOUER - MAISON T3 - Montboucher sur  
Jabron

04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar  
4 rue Bouverie  
26200 Montelimar

## N° Mandat : 048 / Réf : 048

Exclusivité Nestenn - Sur le golf de la Valdaine, dans ensemble en copropriété non clos, avec piscine, maison de plain-pied de 40 m<sup>2</sup> habitables offrant entrée, séjour avec cuisine US semi-équipée, 2 chambres avec placard, salle de bains, WC, terrasse, cellier attenant, place de stationnement et jardin privatif. Cadre de vie agréable et très calme ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.



3 pièces



2 chambres



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 climatisation



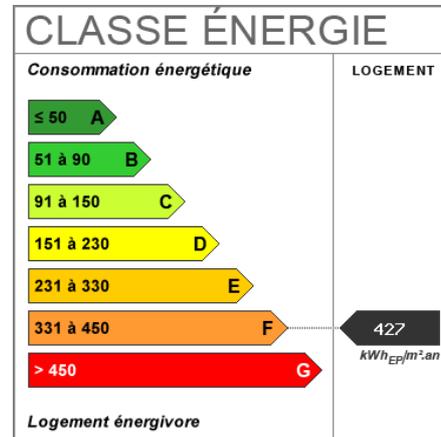
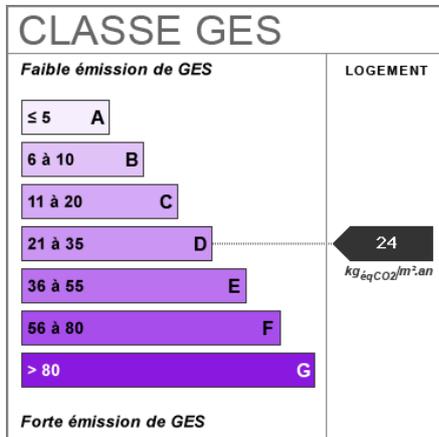
1 parking



40.11 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse



\* Provision sur charges de : 90 € TTC

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

\* Provision sur charges de : 90 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 358.00€ TTC

Dépôt de garantie : 625€

dont 126€ pour état des lieux



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES